

KAPITEL 1

FIRMENNAME, GEGENSTAND DES UNTERNEHMENS, GESCHÄFTSSITZ, DAUER.

Artikel 1: Unter dem Firmennamen "XYZ.S. L.“ wird eine Handelsgesellschaft mit beschränkter Haftung gegründet, die dem geltenden spanischen Recht und dem spanischen GmbH-Gesetz Nr. 2/1995 vom 23. März 1995 sowie dessen ergänzenden Bestimmungen unterliegt.

Artikel 2: Gegenstand des Unternehmens ist die Promotion und Konstruktion von Gebäuden jeglicher Art auf eigene oder fremde Rechnung, Immobilienhandel, Vergabe von Bauleistungen aller Art, Ausgrabungen und Demontagen, teilweiser oder kompletter Kauf und Verkauf von Grundstücken und Gebäuden und im Allgemeinen, Ausbau des Baugewerbes in jeder Hinsicht und Durchführung aller dazu erforderlichen Hilfs- und Ergänzungstätigkeiten.

Diese Tätigkeiten können entweder ganz oder teilweise indirekt, durch Aktienbesitz oder Beteiligungen an Gesellschaften mit gleichem oder analogem Gegenstand ausgeführt werden.

Artikel 29: Personen, die gemäß den Bestimmungen des Gesetzes Nr. 12/1995 vom 11. Mai 1995 Tätigkeiten ausüben, die rechtlich nicht mit Ämtern in der Verwaltung oder Geschäftsleitung vereinbar sind, können solche Ämter in dieser Gesellschaft weder in Anspruch nehmen noch ausüben.

KAPITEL VI

ALLGEMEINE BESTIMMUNGEN

Gründer dieser Gesellschaft sind HERR ABC, geboren am xx. xxxx 19xx, verheiratet (Gütertrennung), deutscher Staatsbürger, wohnhaft in xxxx, xxxx Nr. xx, Inhaber einer Aufenthaltsgenehmigung für Spanien Nr. X-1234567-F, ausgestellt in Palma de Mallorca am x. xxxx 199x, Gültigkeitsdauer 5 Jahre, und HERR DEF, geboren am xx. xxxx 19xx, ledig, ebenfalls deutscher Staatsbürger mit dem selben Wohnsitz wie der Erstgenannte, Inhaber eines deutschen Personalausweises mit der Nummer 9876543210, ausgestellt in xxxx am xx. xxxx 19xx, Antragsteller auf eine Steuernummer für Ausländer (N. I. E.) in Spanien Nr. X 555444333-B. Beide ZEICHNEN und BRINGEN das gesamte Eigenkapital der Gesellschaft auf folgende Weise EIN: HERR ABC zeichnet 25 Anteile mit den Nummern 1 bis 25, beide einschließlich, und HERR DEF zeichnet 75 Anteile mit den Nummern 26 bis 100, beide einschließlich. Die Gesellschafter haben den Betrag ihrer jeweiligen Zeichnungen bar auf das Girokonto der Gesellschaft eingezahlt, das in der Zweigstelle des Kreditinstituts "Banco de Crédito Balear" in xxxx eröffnet wurde, was aus einer Mitteilung der Bank zu entnehmen ist, die diesem Dokument beigelegt ist. In der durch diese Rechtshandlung repräsentierte Gründungsversammlung der Gesellschafter wird einstimmig festgelegt, dass HERR ABC als alleiniger GESCHÄFTSFÜHRER der Gesellschaft auf UNBEGRENZTE ZEIT eingesetzt wird. Er nimmt das Amt an und erklärt, keine Tätigkeiten auszuüben, die rechtlich nicht damit vereinbar sind. Dies gilt im besonderen Maße für diejenigen Tätigkeiten, die im Gesetz Nr. 12/1995 vom 11. Mai 1995 sowie im Gesetz Nr. 5/1984 der autonomen Provinz Balearen vom 24. Oktober 1984 enthalten sind. Eine diesbezügliche Bescheinigung des zentralen Handelsregisters vom xx. xxxx. 19xx wird beigelegt. Dem zufolge trage ich die Gründung der Gesellschaft "XYZ, SOCIEDAD LIMITADA“, die vollständige Zeichnung und Einzahlung des Eigenkapitals der Gesellschaft, die Ernennung des Geschäftsführers sowie die Annahme der besagten Ernennung in das Handelsregister ein. Die o. g. Angaben gehen aus der Urkunde hervor, die am xx. xxxx 19xx vom Notar Don GHI aus Palma de Mallorca beglaubigt wurde und am xx. xxxx 19xx um 11:40 Uhr vorgelegt und unter dem Eintragungsvermerk 123 in das Buch Nr. 45 eingetragen wurde. Palma de Mallorca, xx. xxxx 19xx.